

Vendere di più e in minor tempo

MLS: un modello innovativo di business

cos'è

Il Multiple Listing Service (MLS) è un modello di business, basato su un'innovativa metodologia di lavoro, che consente di vendere di più e in minor tempo, di ridurre giacenze ed immobilizzazioni e di incrementare di molte volte sia la gamma dei prodotti offerti che il numero dei clienti potenziali, grazie alla condivisione del proprio catalogo con i colleghi.

chi lo usa già

I sistemi MLS sono stati introdotti più di 100 anni fa nel settore immobiliare negli Stati Uniti ed in Canada, dove oggi la quasi totalità degli agenti immobiliari aderisce ad almeno un MLS.

ma funziona?

L'esperienza dei sistemi MLS immobiliari nordamericani ed europei (REplat) ne dimostra l'utilità per aumentare il fatturato e velocizzare le vendite.

cosa non è

Non è una semplice vetrina pubblicitaria come la maggior parte dei siti web. Ogni operatore B2B può proporre al cliente l'intero catalogo condiviso come se fosse il proprio. Il cliente ha accesso a tutti i prodotti del catalogo pur rivolgendosi ad un unico operatore di sua fiducia.

chi lo può usare

Lo strumento dell'MLS, oltre che agli immobili, può essere applicato a qualsiasi prodotto. Per esempio può essere utilizzato per formare un catalogo comune di veicoli nuovi in pronta consegna, a km 0 o usati, di imbarcazioni, di pacchetti turistici, di oggetti d'arte o di oreficeria, ecc.

ma c'è la crisi...

In tempi di crisi, quando la domanda diminuisce, è quanto mai importante avere strumenti come gli MLS che facilitano l'incontro tra domanda ed offerta.

La soluzione Men 4 Web

flessibile

La struttura flessibile del sistema MLS di Men4Web consente di gestire, con lo stesso software e la stessa struttura del database, oggetti diversissimi tra loro, per esempio immobili e veicoli.

incontro tra domanda ed offerta

Sul sistema MLS di Men4Web si possono memorizzare anche le richieste dei clienti. Il sistema consente di verificare immediatamente la disponibilità di prodotti adatti. In più, ogni notte vengono trovate automaticamente le corrispondenze tra domanda ed offerta che vengono poi inviate agli operatori.

collaudata

La versione immobiliare del nostro prodotto MLS è oggi utilizzata da REplat S.p.A. (www.replat.com) a cui aderiscono oltre 3200 operatori immobiliari; la piattaforma contiene oltre 40.000 immobili (offerta) ed oltre 200.000 richieste di acquisto/locazione (domanda).

internazionale

Le schede prodotto possono essere internazionalizzate e tradotte automaticamente ed istantaneamente in più lingue. La versione immobiliare della soluzione MLS di Men4Web supporta al momento 8 lingue, compresi russo e cinese.



quanto costa

La quota associativa per gli operatori è stabilita dal nostro cliente gestore del sistema. Men4Web sviluppa la piattaforma applicativa per la categoria merceologica di interesse, fornisce consulenza tecnica ed eroga servizi di manutenzione evolutiva e di hosting dell'applicazione.

MEN4WEB

chi siamo

Men4Web nasce a dicembre 2007 con uno spin off informatico dal Gruppo FRIMM Holding che, con un network di aziende operanti nei diversi settori del Real Estate, offre oggi un sistema unico e innovativo di servizi immobiliari integrati.

i nostri prodotti

- B2BP: applicazione Multiple Listing Service
- BLAR: applicazione per trovare il prodotto ideale per i propri clienti anche tra migliaia di combinazioni
- BOAF: database relazionale ad oggetti variabili
- eFranchising: insieme di applicazioni per gestire un network moderno

contatti

MEN 4 WEB S.r.l.

sede operativa: Via Zoe Fontana 220, Edificio B3 - 00131 Roma

sede legale: Piazza Ruggero di Sicilia, 7 - 00162 Roma

www.men4web.com

Paolo Giangiacomo – R & D Director - 06 96043505 - 347 0665976

Raffaele Capozzi – Special Consultant - 06 96043524 - 338 4660170

info@men4web.com

le nostre competenze

Men4Web ha realizzato il più grande MLS in Europa. Ha sviluppato un ampio ventaglio di prodotti web-oriented: software multibrand, applicazioni multilingua, piattaforme basate su tecnologie integrate e open standard.

i nostri clienti



MEN4WEB

**Abbiamo aiutato molte imprese
ad incrementare il business**

**Oltre 2.000 imprese in Europa già
utilizzano le applicazioni MEN4WEB !**

